

**MÜKELLEFLERİN VERGİ BORCUNDAN DOLAYI HACZEDİLEREK
6183 SAYILI A.A.T.U.H. KANUNU GEREĞİNCE SATIŞA ÇIKARILAN GAYRİMENKULLER**

VERGİ DAİRELERİNCE SATIŞA ÇIKARILAN HACİZLİ GAYRİMENKULLER

V.D. Müd.	Malın Cinsi	Pafta/Ada	Adresi	Özellikleri	Muhammen Bedeli	1.SATIŞ		2.SATIŞ		Teminat Miktarı	İhale Adresi	Resim
		/Parsel				Tarihi	Saati	Tarihi	Saati			
Susurluk	Tarla	0 Ada 1820 Parsel	Susurluk İlçesi Göbel Mahallesi Adalar Mevkii	7.500.-m ² yüzölçümlü tam hisseli,Susurluk-Bandırma karayoluna kuş uçuşu yaklaşık 1.000 m. mesafededir. Kadastral yola batı cepheden yaklaşık 60 m. cephesi bulunmaktadır.Taşınmazın anagövdesi dikdörtgen şeklindedir.Taşınmaz düz bir topoğrafyaya sahiptir.Taşınmazın içerisinde sondaj kuyusu ve elektiriği bulunmamaktadır.Sulama,taşınmazın batı hattından geçen DSİ sulama kanalından sıvı yakıtlı motopomplar ile sağlanmaktadır.Taşınmazın bulunduğu bölge genellikle sulu tarım yapılan tarımsal alandır.Toprak yapısı milli-tin toprak yapısına sahiptir.İyi derecede verimli ova arazisi içerisinde yer almaktadır.Sulu tarım arazisidir.	120.000,00	01.12.2017	10:00	08.12.2017	10:00	9.000,00	Susurluk Vergi Dairesi Müdürlüğü	

Susurluk	Tarla	0 Ada 1850 Parsel	Susurluk İlçesi Göbel Mahallesi Yıldırım Mevkii	5.250.-m ² yüzölçümlü tam hisseli,Susurluk-Bandırma karayoluna kuş uçuşu yaklaşık 1.000 m. mesafededir. Kadastral yola cephesi bulunmamaktadır. Taşınmazın anagövdesi dikdörtgen şeklindedir.Taşınmaz düz bir topoğrafyaya sahiptir.Taşınmazın içerisinde sondaj kuyusu ve elektiriği bulunmamaktadır.Sulama,taşınmazın batı hattından geçen DSİ sulama kanalından sıvı yakıtlı motopomplar ile sağlanmaktadır.Taşınmazın bulunduğu bölge genellikle sulu tarım yapılan tarımsal alandır.Toprak yapısı milli-tin toprak yapısına sahiptir.İyi derecede verimli ova arazisi içerisinde yer almaktadır.Sulu tarım arazisidir.	80.000,00	01.12.2017	10:30	08.12.2017	10:30	6.000,00	Susurluk Vergi Dairesi Müdürlüğü
Susurluk	Sebze Bahçesi	769 Parsel	Balıkesir İli Susurluk İlçesi Beyköy Mahallesi Köy İçi Mevkii	718,00 m ² yüzölçümlü,Belediye ve mücavir alan sınırları ve mahalle yerleşim alanı içerisinde,parsel üzerinde yapı bulunmamakta ve boş vaziyette,Susurluk şehir merkezine 22 km. Mesafede,Ümiteli-Okçugöl Mahalleleri arasında kalan tarımsal arazi içerisinde,bölge tarım ve hayvancılık alanı özelliğine sahip.	20.000,00	09.04.2018	10:00-10:15	16.04.2018	10:00-10:15	1.500,00	Susurluk Vergi Dairesi Müdürlüğü
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	1405 ADA-34 PARSEL	Namikkemal Mh. Mezarlık Mevkii Ayvalık	1.879 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 11 adet zeytin ağacı vardır.	200.000,00	10.01.2018	10:00	17.01.2018	10:00	15.000,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	1417 ADA-123 PARSEL	Namık Kemal Mh. Dalyan Mevkii Ayvalık	1.039 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 10 adet zeytin ağacı vardır.	100.000,00	10.01.2018	10:15	17.01.2018	10:15	7.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	924 ADA-125 PARSEL	Namık Kemal Mh. Patrica Mevkii Ayvalık	4.782 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 40 adet zeytin ağacı vardır.	500.000,00	10.01.2018	10:30	17.01.2018	10:30	37.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü

AYVALIK	ZEYTİNLİK	1259 ADA-1 PARSEL	Fethiye Mh. Vizgiren Mevkii Ayvalık	3.123 m2 tam hisselidir. Arazi düze yakın meyillidir.50-70 yaşlarında yaklaşık 25 adet zeytin ağacı vardır. Ağaçlar bakımsızdır.	50.000,00	10.01.2018	10:45	17.01.2018	10:45	3.750,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	1369 ADA - 30 PARSEL	Namikkemal Mh. Mezarlık Mevkii Ayvalık	14.931 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 120 adet zeytin ağacı vardır.	1.500.000,00	10.01.2018	14:00	17.01.2018	14:00	112.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	924 ADA - 127 PARSEL	Namık Kemal Mh. Patrica Mevkii Ayvalık	5.840 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 58 adet zeytin ağacı vardır.	700.000,00	10.01.2018	14:15	17.01.2018	14:15	52.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
KEMALPAŞA	ZEYTİNLİK	1416 ADA-78 PARSEL	Namık Kemal Mh. Dalyan Mevkii Ayvalık	7.376 m2 tam hisselidir. Cunda Adasında 1. Derece sit alanıdır.80 yaşlarında yaklaşık 78 adet zeytin ağacı vardır. Ön kısmı denize kadar boş alandır ve denize çok yakın mesafededir.	1.500.000,00	10.01.2018	14:30	17.01.2018	14:30	112.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
TUZLA	ARSA	101 ADA 407 PARSEL	Küçükköy Mh. Sarımsak Mevkii Hamit Ağa Cad. Ayvalık	310,87 m ² tam hisselidir. 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde halihazırda yapı bulunmamakta olup halen arsa vasıflı taşınmazdır.	47.000,00	22.03.2018	14:00	29.03.2018	14:00	3.525,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
TUZLA	ARSA	101 ADA 406 PARSEL	Küçükköy Mh. Sarımsak Mevkii Hamit Ağa Cad. Ayvalık	305,20 m ² tam hisselidir. 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde halihazırda yapı bulunmamakta olup halen arsa vasıflı taşınmazdır.	46.000,00	22.03.2018	14:10	29.03.2018	14:10	3.450,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
TUZLA	ARSA	101 ADA 378 PARSEL	Küçükköy Mh. Sarımsak Mevkii Hamit Ağa Cad. Ayvalık	397,62 m ² tam hisselidir. 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde halihazırda yapı bulunmamakta olup halen arsa vasıflı taşınmazdır.	60.000,00	22.03.2018	14:20	29.03.2018	14:20	4.500,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	
TUZLA	ARSA	101 ADA 628 PARSEL	Küçükköy Mh. Sarımsak Mevkii Hamit Ağa Cad. Ayvalık	314,09 m ² tam hisselidir. 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde halihazırda yapı bulunmamakta olup halen arsa vasıflı taşınmazdır.	48.000,00	22.03.2018	14:30	29.03.2018	14:30	3.600,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü	

TUZLA	DUBLEKS MESKEN	101 ADA 444 PARSEL Bağımsız Bölüm 2	Küçükköy Mh. Sarımsak Badavut Çankaya Kuğu Sitesi Yolu Yaman Sok. Mevkii Ayvalık	5.240,50 m ² 1/18 hisselidir. Taşınmaz betonarme karkas olarak imal edilmiş 2 katlı bitişik nizam bir villadır. Alt kat bölümünde 1 salon 1 açık mutfak ve 1 küçük wc ile üst kata çıkış merdivenleri, üst kat bölümünde 3 oda, 1 banyo wc 'den ibaret yaklaşık 88,00 m ² kapalı alan haiz bir villadır. 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmakta olup, halihazırda bu yapılaşmaların oturma izinleri alınmıştır.	210.000,00	22.03.2018	14:40	29.03.2018	14:40	15.750,00	Ayvalık Vergi Dairesi Müdürlüğü
-------	-------------------	--	---	--	------------	------------	-------	------------	-------	-----------	---------------------------------------

Satışa çıkarılan mallarla ilgili ayrıntılı bilgi Hacizli Mallar Ortak Satış Deposu veya ilgili Vergi Dairelerinden alınabilir. İlk artırmada menkul mallara verilen bedel. tayin edilen değer'in %75' inden az olur veya alıcı çıkmaz ise aynı adreste verilen tarihte ikinci defa açık artırma yapılacaktır. Söz konusu menkul mallar yapılan birinci ve ikinci artırmalarda satılmadığı takdirde, aynı adreste altı ay içinde pazarlık usulü ile satılacaktır.